

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
ก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร
วิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง จำนวน 1 หลัง
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา โดยวิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง มีความประสงค์จะทำการจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ราคากลาง 9,160,000.00 บาท (-เก้าล้านหนึ่งแสนหกหมื่นบาทถ้วน-) ซึ่งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา ได้ดำเนินการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.2549 เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา ของงานดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ความเป็นมา

วิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง ได้รับจัดสรรงบประมาณสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2557 จากสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา โดยกำหนดสถานที่ก่อสร้างอยู่ในบริเวณที่ดินวิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง เพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง ดังนั้น วิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง จะดำเนินงานก่อสร้าง อาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร ดังกล่าว ให้ได้มาตรฐานตามรูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง ของสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

2. วัตถุประสงค์

วิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง โดยรวมค่าวัสดุ ค่าแรง และค่าดำเนินการอื่นๆ โดยวิธีการประกวดราคา ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ แบบปิดบังราคา (Sealed bid Auction) เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง ณ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างวิทยาลัยสารพัดช่างลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2549 โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้

ก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยบริการพร้อมครุภัณฑ์ พื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,088 ตารางเมตร จำนวน 1 หลัง ตามแบบก่อสร้างเลขที่ วท.ยส.01/55-1088 (ปรับปรุง 56) จำนวน 24 แผ่น

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.8

3.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา

3.6 ผู้เสนอราคาต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับทางราชการ หน่วยงานของรัฐ, รัฐวิสาหกิจ, หรือภาคเอกชนที่วิทยาลัยสารพัดช่างลำปางยอมรับ โดยต้องเสนอผลงานประเภทงานก่อสร้างอาคารไม่น้อยกว่า 2 ชั้น หรืองานอื่นในลักษณะเดียวกัน โดยวงเงินสัญญาเดียวกันไม่น้อยกว่า 4,550,000 บาท (สี่ล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ผลงานดังกล่าวจะต้องแล้วเสร็จเรียบร้อยภายในเวลา 5 ปี นับถึงวันที่เปิดซองประกวดราคา และจะต้องแนบหลักฐานหนังสือรับรองผลงานมาพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอ ด้านเทคนิค มิฉะนั้น วิทยาลัยสารพัดช่างลำปางจะไม่พิจารณา

3.7 คุณสมบัติอื่นๆ เป็นไปตามที่กำหนดในเงื่อนไขเฉพาะงาน(ถ้ามี)

4. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ไม่เกิน 300 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ 5 งวด

งวดที่ 1 เป็นเงินจำนวนร้อยละ 15 ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการเคลียร์พื้นที่ ปรับพื้นที่ ทดสอบการรับน้ำหนักของดิน ปักฝัก ขุดหลุม ทำฐานราก เสาคอม่อ คานรับพื้นชั้นที่ 1 วางพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 1 เทคอนกรีตทับหน้าพื้นที่ชั้นที่ 1 และเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 2 เป็นเงินจำนวนร้อยละ 15 ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการเทเสา ค.ส.ล. คานรับพื้นชั้นที่ 2 วางแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 2 เทคอนกรีตทับหน้าพื้นที่ชั้นที่ 2 และเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ บันได ค.ส.ล.จากพื้นที่ชั้นที่ 1 ถึงพื้นที่ชั้นที่ 2 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 1 ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 3 เป็นเงินจำนวนร้อยละ 25 ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการเทเสา ค.ส.ล.ทั้งหมด คานรับโครงหลังคา เทพื้นดาดฟ้า ค.ส.ล. งานโครงสร้าง ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก และมุงหลังคา ดำเนินการก่ออิฐผนังและฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก ที่เหลือทั้งหมด ติดตั้งระบบประปา ระบบระบายน้ำภายใน ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง (ที่ทำด้วยไม้) ติดตั้งฝ้าเพดานภายในและภายนอก ปูกระเบื้องห้องน้ำ ให้แล้วเสร็จภายใน 70 วัน

งวดที่ 4 เป็นเงินจำนวนร้อยละ 25 ของราคาจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดำเนินการติดตั้งสุขภัณฑ์ ทาสีรองพื้นภายนอก ภายใน แล้วเสร็จ ติดตั้งระบบไฟฟ้า โทรศัพท์ ติดตั้งระบบสายล่อฟ้า ติดตั้งระบบสุขาภิบาล ถังบำบัดน้ำเสีย ทำพื้นที่ทั้งหมด ติดตั้งบานประตูหน้าต่างพร้อมกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่างทั้งหมด และปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน 65 วัน

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) เป็นเงินจำนวนร้อยละ 20 ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมด ระบบไฟฟ้าเสร็จเรียบร้อยพร้อมทดลองใช้งานตามแบบรูปรายการ และปฏิบัติงานทั้งหมดเสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ให้แล้วเสร็จภายใน 65 วัน

